

Раздел «Об Ассоциации»

Ассоциация строителей «Региональное объединение строителей Московской области», сокращенное наименование: Ассоциация «РОС МО», основана в 2018 году и включена в государственный реестр саморегулируемых организаций 08 сентября 2022 года.

Ассоциации присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи: СРО-С-307-08092022.

В целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами в Ассоциации сформированы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Во внутренних документах Ассоциация «РОС МО» установлено требование страхования членами Ассоциации гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 01.07.2026 года составляет 150 800 000 рублей. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 01.07.2026 года составляет 77 089 178 рублей.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, принимаемый для осуществления выплат в соответствии со ст.60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассчитанный исходя из количества членов Ассоциации и установленного в соответствии с ч.13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам на 01.07.2026 года составляет 53 200 000 рублей.