

**Протокол № 02-27-10/РОСМО/25**  
**заседания Совета Ассоциации строителей**  
**«Региональное объединение строителей Московской области»**  
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 27 октября 2025 года.

Место проведения заседания: Московская область, г. Красногорск, улица Речная, дом 25а, помещение 16.

Открытие заседания: 17 ч. 00 мин.

Заседание закрыто: 17 ч. 45 мин.

**Присутствуют члены Совета Ассоциации:**

- 1) Батраков Александр Васильевич;
- 2) Крайнов Николай Дмитриевич;
- 3) Бутов Владимир Александрович.

Также на заседании Совета Ассоциации присутствует Директор Ассоциации Панова Людмила Михайловна.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно, путем использования систем видеоконференц-связи: Крайнов Николай Дмитриевич, Бутов Владимир Александрович.

**Кворум имеется, Совет Ассоциации вправе принимать решения по всем вопросам, отнесенным к его компетенции.**

**Повестка дня:**

1. Об избрании Председательствующего на заседании Совета Ассоциации и Секретаря.
2. О приеме новых членов в Ассоциацию строителей «Региональное объединение строителей Московской области».
3. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации строителей «Региональное объединение строителей Московской области».

**1. Об избрании Председательствующего на заседании Совета Ассоциации и Секретаря заседания Совета Ассоциации.**

По данному вопросу слушали Крайнова Николая Дмитриевича, который предложил избрать Председательствующим на заседании Батракова Александра Васильевича, а Секретарем – Панову Людмилу Михайловну, которая будет осуществлять подсчет голосов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Батракова Александра Васильевича, а Секретарем – Панову Людмилу Михайловну, которая будет осуществлять подсчет голосов.

**2. О приеме новых членов в Ассоциацию строителей «Региональное объединение строителей Московской области».**

Председательствующий на заседании сообщил, что в Ассоциацию поступили заявления о приеме в члены Ассоциации от:

1. **Индивидуального предпринимателя Чулкова Александра Олеговича, ИНН 750501630759;**
2. **Общества с ограниченной ответственностью «МарГрупп-Ст», ИНН 5045064973,**
3. **Индивидуального предпринимателя Сергеева Алексея Сергеевича, ИНН 505018611081,**

а также сообщил о результатах проверки кандидатов в члены Ассоциации на соответствие



требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о приеме в члены саморегулируемой организации следующих кандидатов в члены Ассоциации:

2.1 О приеме в члены Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Чулкова Александра Олеговича**, ИНН 750501630759, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Принять в члены Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Чулкова Александра Олеговича**, ИНН 750501630759.

2) В связи с принятием настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, **Индивидуальный предприниматель Чулков Александр Олегович**, ИНН 750501630759, обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2 О приеме в члены Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «МарГрупп-Ст»**, ИНН 5045064973, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «МарГрупп-Ст»**, ИНН 5045064973.

2) В связи с принятием настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, **Общество с ограниченной ответственностью «МарГрупп-Ст»**, ИНН 5045064973, обязано уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3 О приеме в члены Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Сергеева Алексея Сергеевича**, ИНН 505018611081, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Принять в члены Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Сергеева Алексея Сергеевича**, ИНН 505018611081.

2) В связи с принятием настоящего решения о приеме в члены Ассоциации, в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, **Индивидуальный предприниматель Сергеев Алексей Сергеевич**, ИНН 505018611081, обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**3. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по**



договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации строителей «Региональное объединение строителей Московской области».

Председательствующий на заседании сообщил о поступившем в Ассоциацию заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

**Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск», ИНН 5005051689**

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск», ИНН 5005051689.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Акционерного общества «Управляющая организация «Наш дом - Воскресенск», ИНН 5005051689,** после внесения членом саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Председательствующий

Секретарь



Батраков А.В.

Панова Л.М.