

Утверждено
Общим собранием членов
Ассоциации строителей «Региональное объединение
строителей Московской области»
(протокол № 03-10-2025 от 3 октября 2025 г.)

**Положение о страховании
Ассоциации строителей «Региональное объединение
строителей Московской области»**

г. Красногорск
2025

1. Настоящее Положение о страховании Ассоциации строителей «Региональное объединение строителей Московской области» (далее – Ассоциация) устанавливает общие принципы регулирования вопросов, связанных с созданием и функционированием в Ассоциации системы страхования ответственности членов Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, а также по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – с использованием конкурентных способов заключения договоров), а также устанавливает порядок определения размеров целевых взносов на страхование.

2. В соответствии с ч.10 ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внутренние документы Ассоциации о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования и о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условия такого страхования утверждаются Советом Ассоциации. Внутренние документы о страховании, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

3. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации в качестве обязательных устанавливаются:

3.1. требование о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.2. требование о страховании членами Ассоциации ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – страхование рисков в случае нарушения договора подряда).

4. Страхование членов Ассоциации осуществляется в порядке, установленном внутренними документами о страховании, утвержденными Советом Ассоциации.

Совет Ассоциации вправе устанавливать требования о страховании членами Ассоциации иных рисков, в том числе рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ.

5. Страхование членов Ассоциации осуществляется:

5.1. Самим членом Ассоциации за его счет посредством заключения им в качестве страхователя со страховщиком договора страхования, соответствующего требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации, или

5.2. Ассоциацией посредством заключения договора страхования со страховщиком с уплатой страховой премии

либо за счет внесенного членом Ассоциации целевого взноса на страхование,

либо в случае неисполнения членом Ассоциации установленного Ассоциацией требования о страховании и невнесения целевого взноса на страхование Ассоциация вправе уплатить страховую премию за счет средств Ассоциации с последующим возмещением членом Ассоциации расходов на уплату страховой премии по соответствующему договору страхования (которые Ассоциация будет вправе взыскать в судебном порядке).

6. Размер целевого взноса на страхование рисков в случае нарушения договора подряда по каждому договору определяется в соответствии со следующей таблицей:

Цена договора (контракта), руб.	Размер целевого взноса
до 10 000 000	0,5 % от цены договора (контракта)
10 000 000 и более	50 000 руб.

7. Порядок определения размеров целевых взносов на страхование ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, определяется Советом Ассоциации.

8. Ассоциация вправе заключать генеральные договоры страхования, коллективные договоры страхования, предусмотренные внутренними документами Ассоциации, с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховой Дом «БСД» (ОГРН 1027734002383, Лицензия на добровольное имущественное страхование № СИ № 3799), Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах» (ОГРН 1027739362474, Лицензия на добровольное имущественное страхование № СИ № 0928) и Акционерным обществом «Совкомбанк страхование» (ОГРН 1027810229150, лицензия на добровольное имущественное страхование № СИ № 1675).