

Утверждено
решением годового Общего
собрания членов Ассоциации строителей
«Региональное объединение строителей
Московской области»
(Протокол № 23-07-2026 от 23.07.2026)

**Положение о страховании
Ассоциации строителей «Региональное объединение
строителей Московской области»**

г. Красногорск
2026

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о страховании Ассоциации строителей «Региональное объединение строителей Московской области» (далее – Ассоциация) устанавливает общие принципы регулирования вопросов, связанных с созданием и функционированием в Ассоциации системы страхования ответственности членов Ассоциации и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров), а также устанавливает порядок определения размеров целевых взносов на страхование.

1.2. В соответствии с ч.10 ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внутренние документы Ассоциации о страховании утверждаются Советом Ассоциации. Внутренние документы о страховании, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

1.3. В целях повышения размера обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации в качестве обязательных устанавливаются:

1.3.1. требование о страховании членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.3.2. требование о страховании членами Ассоциации ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – страхование рисков в случае нарушения договора подряда).

2. Страхование рисков в случае нарушения договора подряда

2.1. Страхование рисков в случае нарушения договора подряда обеспечивается:

2.1.1. самим членом Ассоциации за его счет посредством заключения им в качестве страхователя со страховой организацией договора страхования, соответствующего требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации, или

2.1.2. Ассоциацией посредством заключения договора страхования со страховщиком с уплатой страховой премии

- либо за счет внесенного членом Ассоциации целевого взноса на страхование,

- либо в случае неисполнения членом Ассоциации установленного Ассоциацией требования о страховании и невнесения целевого взноса на страхование Ассоциация вправе уплатить страховую премию за счет средств Ассоциации с последующим возмещением членом Ассоциации расходов на уплату страховой премии по соответствующему договору страхования (которые Ассоциация будет вправе взыскать в судебном порядке).

2.2. Если страхование рисков в случае нарушения договора подряда организуется членом Ассоциации самостоятельно, страховому покрытию подлежат:

– риск ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Раздел № 1 внутреннего стандарта Всероссийского союза страховщиков «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – Стандарт ВСС)), и

– финансовые риски членов Ассоциации, связанные с возникновением у них обязанности внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Раздел № 2 Стандарта ВСС).

2.3. Если страхование рисков в случае нарушения договора подряда организуется Ассоциацией, страховому покрытию подлежат финансовые риски членов Ассоциации, связанные с возникновением у них обязанности внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Раздел № 2 Стандарта ВСС).

2.4. Размер целевого взноса на страхование рисков в случае нарушения договора подряда (пункт 1.3.2 настоящего Положения) по каждому договору подряда определяется в соответствии со следующей таблицей:

Цена договора (контракта), руб.	Размер целевого взноса
до 10 000 000	0,5 % от цены договора (контракта)
10 000 000 и более	50 000 руб.

3. Прочие условия

3.1. Порядок определения размеров целевых взносов на страхование ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, определяется Советом Ассоциации.

3.2. Ассоциация вправе заключать генеральные договоры страхования, коллективные договоры страхования, предусмотренные внутренними документами Ассоциации, с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховой Дом «БСД» (ОГРН 1027734002383, лицензия на добровольное имущественное страхование СИ № 3799), Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах» (ОГРН 1027739362474, лицензия на добровольное имущественное страхование СИ № 0928) и Акционерным обществом «Совкомбанк страхование» (ОГРН 1027810229150, лицензия на добровольное имущественное страхование СИ № 1675).

3.3. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу по истечении десяти дней со дня их принятия.

3.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и иными внутренними документами Ассоциации.